

Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi di gestione del Parco (dotato di certificazione biologica) e di manutenzione ordinaria e straordinaria delle componenti vegetali e dell'uliveto che corredano l'Ospedale Pediatrico Meyer e di pulizia della viabilità interna.

OGGETTO DELL'AVVISO

In esecuzione della delibera del Commissario n. 41 del 25/11/2014, l'Azienda Ospedaliera Universitaria Meyer rende noto che intende affidare, ai sensi dell'art.5 della Legge 381/1991, a cooperativa sociale di tipo B singola o associata in consorzio costituita ai sensi della citata legge n.381 del 1991, i servizi in titolo, tramite la stipula di apposita convenzione finalizzata all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

CONTESTO

L'Ospedale Pediatrico Meyer è costituito oltre che dagli edifici anche da un parco storico, da un parco con alberi di alto fusto, da aiuole, da un giovane uliveto e dalla viabilità interna,.

Sulla relativa area insistono vincoli sia di tipo storico che paesaggistico.

È intenzione dell'Azienda O.U. Meyer appaltare per 24 mesi i servizi di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria del Parco (storico e no e delle aiuole) e dell'uliveto e la pulizia della viabilità interna a una Cooperativa sociale di tipo B singola o associata in consorzio costituita ai sensi della citata legge n.381 del 1991.

CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

Tenuto conto che il Parco è biologicamente certificato, il servizio oggetto del presente avviso consiste:

- nella gestione dell'intera area verde di pertinenza dell'Ospedale (aiuole, parco storico e non) e dell'uliveto, nella direzione della esecuzione dei servizi, nella predisposizione di eventuali migliorie il tutto per la fruizione in sicurezza delle aree verdi;
- nella ordinaria manutenzione delle aree verdi che richiede l'effettuazione di sfalci periodici per conservare il decoro e la sicurezza antincendio, il taglio delle siepi, la cura del tappeto erboso, l'eliminazione delle infestanti, la cura ordinaria dell'uliveto, la pulizia delle aree verdi, l'irrigazione di soccorso etc;
- nella straordinaria manutenzione del Parco che richiede le potature e gli abbattimenti con l'impiego di piattaforme aeree, la estirpazione delle ceppaie, eventuali nuovi impianti etc;
- nella pulizia della viabilità interna al *campus* ospedaliero.

La Stazione appaltante all'occorrenza potrà richiedere alla Cooperativa la predisposizione, tramite professionista abilitato, degli atti necessari alla cura dei rapporti istituzionali col Comune di Firenze, la Soprintendenza o altro Organo di interesse.

ELEMENTI DEL CONTRATTO

Il valore complessivo stimato del contratto è stabilito in € 200.000,00= oltre IVA di legge.
Durata complessiva di 24 (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla stipula.

Per la realizzazione delle attività sopra descritte gli offerenti dovranno garantire l'impiego di un insieme di professionalità organizzate in un gruppo di lavoro dotato di specifiche competenze all'interno del quale sia previsto l'impiego di soci in condizione di svantaggio sociale.

Tutto il personale impiegato dovrà essere dotato di idoneo attestato di abilitazione alla esecuzione delle lavorazioni secondo i metodi dell'agricoltura biologica.

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL PROGETTO/PROGRAMMA

L'individuazione dell'aggiudicatario avverrà mediante procedura selettiva, previa acquisizione di manifestazione di interesse da parte di cooperative sociali di cui all'art.1, comma 1, lett. B) della L.381/1991, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Con la presente esplorazione, l'Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer di Firenze intende individuare soggetti idonei ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare un progetto/programma che preveda l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate.

La scelta della cooperativa con cui stipulare la convenzione avverrà tramite la valutazione del progetto di inserimento delle persone svantaggiate, del merito tecnico/organizzativo del progetto o della proposta presentata e del valore dell'eventuale apporto dei soci volontari, ai sensi dell'art.12, commi 7 ed 8 della LRT 87/1997.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per la selezione dei soggetti interessati si terrà conto dei requisiti di ordine generale come meglio di seguito specificato:

- a. possesso dei requisiti di carattere generale, previsti dall'art.38 del D.Lgs. 163/06;
- b. iscrizione all'Albo Regionale delle cooperative sociali di tipo "B" in forma individuale/consortile;
- c. iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente CCIAA per l'attività oggetto del presente servizio;

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse compilando l'apposita autocertificazione sul possesso dei requisiti richiesti, redatta secondo lo schema allegato sotto lettera "A" al presente avviso, sottoscritta dal Legale Rappresentante nel rispetto dell'art. 48 del DPR 445/2000 e corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, secondo le modalità sotto indicate.

Le manifestazioni di interesse devono pervenire entro il seguente termine: ore 12,00 del giorno 18/12/2014, al seguente indirizzo: Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer di Firenze - Ufficio Protocollo – Viale Pieraccini n° 24 - 50139 Firenze secondo le seguenti modalità:

- raccomandata A.R.
- corriere
- consegna a mano

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta.

Sulla busta dovrà essere indicato il mittente, nonché la seguente dicitura:

“NON APRIRE - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DA PARTE DI COOPERATIVE

**SOCIALI DI TIPO “B” FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL’ART. 5
LEGGE 381/1991, DEI SERVIZI DI GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA A
STRORDINARIA DEL PARCO DELL’OSPEDALE MEYER.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento del servizio in questione è il dr. Salvatore Schillaci.

RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l’Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer di Firenze – U.O. Acquisizione risorse materiali e tecniche e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al procedimento amministrativo.

AVVERTENZE

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d’appalto. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori economici; le manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l’Azienda Sanitaria, in quanto hanno come unico scopo di rendere noto all’Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Ciò posto, la presentazione della domanda da parte del soggetto interessato non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato o diritto in ordine all’eventuale partecipazione alla gara informale per l’affidamento del servizio in oggetto, né comporterà l’assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell’Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer di Firenze.

INFORMAZIONI

Per informazioni relative al presente avviso: U.O. Acquisizione risorse materiali e tecniche - Ufficio Tecnico – tel. 055-5662341 e mail: s.schillaci@meyer.it .

PUBBLICITA’

Il presente avviso e la scheda di autocertificazione (allegato “A”) sono pubblicati sul sito web dell’Azienda Ospedaliero Universitaria Meyer: www.meyer.it link Ospedale Meyer -> Info aziendali -> Gare e appalti .

Firenze, il 01/12/2014



IL COMMISSARIO
(Dr. Alberto Zanobini)

